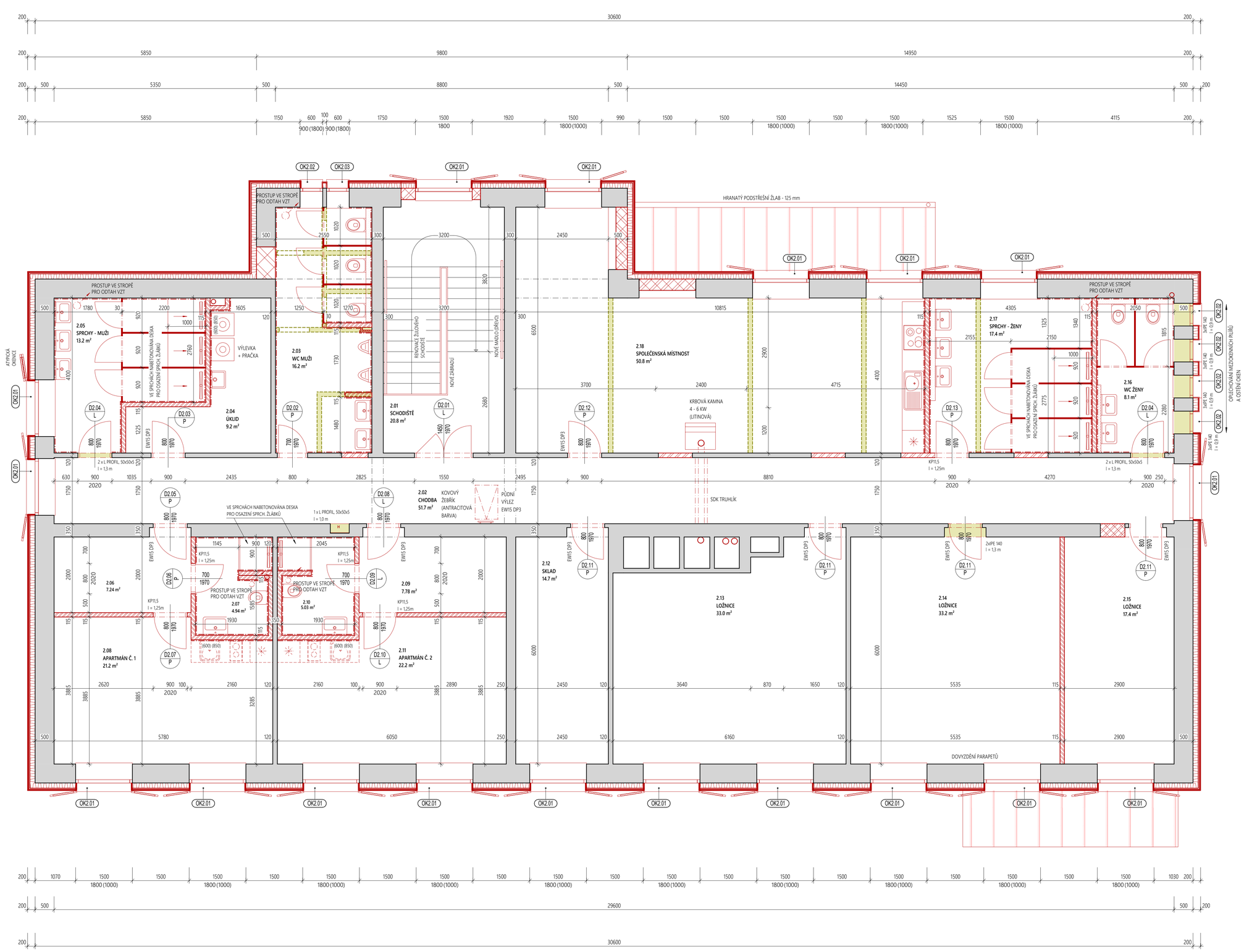
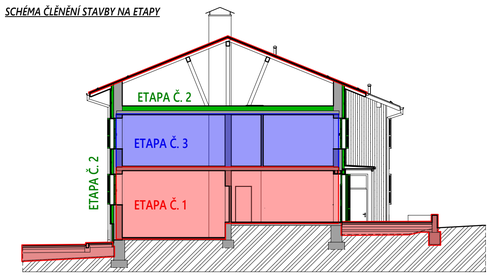


ETAPIZACE STAVBY

SCHÉMA ČLENĚNÍ STAVBY NA ETAPY



ZÁKLADNÍ ROZDĚLENÍ STAVBY NA ETAPY:

ETAPA Č. 1: STAVEBNÍ ÚPRAVY 1. NP, BOURACÍ PRÁCE 2. NP, VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, VENKOVNÍ ÚPRAVY + VNĚJŠÍ PŘÍSTŘEŠKY (VČETNĚ DŘEVNÍKU)

ETAPA Č. 2: ZATEPLENÍ STĚN OBJEKTU (KOMPLETNÍ SKLADBA PROVĚTRÁVANÉ FASÁDY), ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE 2. NP, NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ V OBÁLCE BUDOVY (OKNA, DVEŘE)

ETAPA Č. 3: STAVEBNÍ ÚPRAVY 2. NP

POZN.

- ETAPU Č. 1 A ETAPU Č. 2 JE NUTNÉ PROVÁDĚT SPOLEČNĚ Z KONSTRUKČNĚ TECHNICKÝCH DŮVODŮ
- ETAPA Č. 2 POUZE ZAHRNUJE POLOŽKY UZNATELENÉ V RÁMCI DOTAČNÍHO TITULU NA ZATEPLENÍ OBJEKTU

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STĚNA	STROP	LIŠTA
2.01	SCHODIŠTĚ	20,79	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
2.02	CHODBA	51,73	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
2.03	WC MUŽI	16,25	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ OBKLAD, v = 2200 mm
2.04	ÚKLID	9,31	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
2.05	SPRCHY - MUŽI	13,23	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ OBKLAD, v = 2200 mm
2.06	PŘEDSÍŇ	7,24	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
2.07	KOUPELNA	4,93	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ OBKLAD, v = 2200 mm
2.08	APARTMÁN Č. 1	21,16	ZÁTĚŽOVÉ PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PODLAHOVÁ LIŠTA
2.09	PŘEDSÍŇ	7,78	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
2.10	KOUPELNA	4,93	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ OBKLAD, v = 2200 mm
2.11	APARTMÁN Č. 2	22,21	ZÁTĚŽOVÉ PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PODLAHOVÁ LIŠTA
2.12	SKLAD	14,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
2.13	LOŽNICE	33,04	ZÁTĚŽOVÉ PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PODLAHOVÁ LIŠTA
2.14	LOŽNICE	33,21	ZÁTĚŽOVÉ PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PODLAHOVÁ LIŠTA
2.15	LOŽNICE	17,40	ZÁTĚŽOVÉ PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PODLAHOVÁ LIŠTA
2.16	WC ŽENY	8,08	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ OBKLAD, v = 2200 mm
2.17	SPRCHY - ŽENY	17,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ OBKLAD, v = 2200 mm
2.18	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	50,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	KERAMICKÝ SOKL, v = 60 mm
	CELKOVÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ	**353,94**				

LEGENDA KONSTRUKCÍ

OBVODOVÉ ZDIVO

- SVISLÝ DŘEVĚNÝ OBKLAD FASÁDY - SIBIŘSKÝ MODŘÍN (PALUBKY 19x96 mm - SKRYTÉ KOTVENÍ)
- PROVĚTRÁVANÁ MEZERA TL. 40 mm
- DIFUZNĚ OTEVŘENÁ FOLIE
- MINERÁLNÍ IZOLACE TL. 160 mm VLOŽENÁ DO DŘEVĚNÉHO ROŠTU
- DŘEVĚNÝ ROŠT
- STÁVAJÍCÍ ZDIVO
  POZN.: ZE STÁVAJÍCÍHO ZDIVA BUDE ODSTRANĚN DŘEVĚNÝ OBKLAD A OBKLAD Z OSINKOCEMENTOVÝCH DESEK

BOURANÉ KONSTRUKCE

- SMÍŠENÉ ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL (VČETNĚ OBKLADŮ V MÍSTECH KOUPELEN)
  (PŘED VYBOURÁNÍM OTVORŮ DO NOSNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU NEJPRVE DO BUDOUCÍHO NADPRAŽÍ OSAZENY NOVÉ PŘEKLADY Z OCELOVÝCH PROFILŮ)

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL

NOVÉ KONSTRUKCE

- PŘÍČKOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO TL. 115

NOVÉ KONSTRUKCE

- SANITÁRNÍ PŘÍČKY Z HPL KOMPAKTNÍCH DESEK TL. 12 mm (DESKY DO VLHKÉHO PROSTŘEDÍ)
- SOUČÁSTÍ PŘÍČEK JSOU BEZFALCOVÉ DVEŘNÍ KŘÍDLA

SPECIFIKACE PODLAHOVÝCH KRYTIN A OBKLADŮ

- KERAMICKÁ DLAŽBA: OTĚRUVZDORNOST (PEI) TŘÍDY V, MIN. TLOUŠŤKA 8 mm, PROTISKLUZNÝ POVRCH R10, ROZMĚR 600 x 600 NEBO 600 x 300
- PODLAHOVÁ KRYTINA BUDE KLADENA PODLE TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ VÝROBCE A NA PODKLAD URČENÝ VÝROBCEM
- OBKLADY: PŘEDPOKLÁDANÝ ROZMĚR: 300 x 600 mm, DEKOR DŘEVA A DEKOR BETON
- PVC - TL. 2,2 mm - NÁŠLAP 0,7 - ZÁTĚŽOVÉ

- OKNA BUDOU OSAZOVÁNA DO VNĚJŠÍHO LÍCE STÁVAJÍCÍHO ZDIVA
- OKNA BUDOU PLASTOVÁ S IZOLAČNÍM TROJSKLEM, BARVA OKEN ANTRACITOVÁ
- PŘED OKNA BUDOU OSAZENY DŘEVĚNÉ OKENICE (ANTRACITOVÁ BARVA)
- VNĚJŠÍ I VNITŘNÍ PARAPETY BUDOU ANTRACITOVÉ
- VCHODOVÉ DVEŘE (VČETNĚ VSTUPU DO RESTAURACE) BUDOU HLINÍKOVÉ (ANTRACITOVÁ BARVA)
- VNITŘNÍ DVEŘE V PŘÍZEMÍ V MÍSTECH VYŠŠÍHO PROVOZU BUDOU Z HPL LAMINÁTU, OSTATNÍ Z CPL LAMINÁTU (VIZ VÝPIS)
- ZÁRUBNĚ DVEŘÍ BUDOU OCELOVÉ V BARVĚ RAL
- PROSKLENÍ DVEŘÍ BUDE Z BEZPEČNOSTNÍHO SKLA
- PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE BUDOU INSTALOVÁNY V SOULADU S POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍM ŘEŠENÍM (VIZ D.1.3)
- U VŠECH INSTALAČNÍCH ŠACHET BUDOU OSAZENA REVIZNÍ DVÍŘKA
- PŘÍSTŘEšKY NAD VSTUPEM DO RESTAURACE A NAD TECHNICKÝM VSTUPEM BUDOU MÍT KOVOVOU KONSTRUKCI S PLOCHOU STŘECHOU, KRYTINA BUDE Z FALCOVANÉHO PLECHU (BARVA PŘÍSTŘEšKU ANTRACITOVÁ)
- NOVÉ ZÁBRADLÍ VE SCHODIŠTOVÉM PROSTORU BUDE MÍT KOVOVÉ SLOUPKY A VÝPLŇ Z OCELOVÉ SÍTĚ
- MADLA VE SCHODIŠTOVÉM PROSTORU BUDOU DŘEVĚNÁ

- PŘI REALIZACI BUDOU PŘEDÁNY VZORKY DOKONČOVACÍCH PRACÍ (OBKLADY, DLAŽBA, PODLAHOVÁ KRYTINA, KAZETOVÝ PODHLED, DŘEVĚNÝ OBKLAD, PARAPETY, OKENICE) A ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ K ODSOUHLASENÍ

SPECIFIKACE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ

KOUPELNY V APARTMÁNECH:
- UMYVADLA BUDOU UMÍSTĚNA NA STOLKU Z PRACOVNÍ LAMINÁTOVÉ DESKY MIN. TL. 38 mm (DEKOR DŘEVA)
- STOLEK BUDE MÍT 1 POLICI
- UMYVADLA BUDOU URČENÁ K MONTÁŽI NA DESKU, ŠÍŘKA 500 - 630 MM
- UMYVADLA BUDOU BÍLÁ ZE SANITÁRNÍ KERAMIKY S OTVOREM NA BATERII (NAPŘ. REA - UMYVADLO NA DESKU AURA)
- SIFONY U UMYVADEL NA DESKU BUDOU NEREZOVÉ

UMYVADLA NA SPOLEČNÝCH UMÝVÁRNÁCH:
- BÍLÉ UMYVADLO ZAVĚŠENÉ NA STĚNU
- OBDÉLNÍK ŠÍŘKA 500 - 600 mm
- NEREZOVÝ SIFON
(NAPŘ. UMYVADLO MODIS, DURU)

SPRCHY:
- SPRCHY BUDOU MÍT ODOVODNĚNÍ Z NEREZOVÝCH ŽLÁBKŮ
- ŽLÁBKY BUDOU OSAZENY DO NABETONOVANÉ DESKY, VÝŠKA DESKY BUDE DÁNA TLOUŠŤKOU STÁVAJÍCÍ PODLAHY (MIN. VÝŠKA 60 mm)

POZNÁMKY

- VŠECHNY KONSTRUKCE, VÝROBKY A MATERIÁLY BUDOU POUŽITY DLE TECHNOLOGICKÝCH POŽADAVKŮ A PŘEDPISŮ VÝROBCŮ
- POKUD PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NESTANOVÍ JINAK, KONSTRUKCE, VÝROBKY A MATERIÁLY BUDOU INSTALOVÁNY DLE SYSTEMOVÝCH DETAILŮ A ŘEŠENÍ VÝROBCŮ

- ZHOTOVITEL JE POVINEN SKUTEČNÉ ROZMĚRY A STAV ZKONTROLOVAT NA STAVBĚ
- ZHOTOVITEL JE POVINEN ZMĚNY A ÚPRAVY KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- VŠECHNY ODCHYLKY MEZI PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ A SKUTEČNOSTÍ ZJIŠTĚNÉ NA STAVBĚ MUSÍ BÝT REALIZAČNÍ FIRMOU NAHLÁŠENY AUTORSKÉMU DOZORU
- VEŠKERÉ PRVKY JE NUTNO ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ, PŘÍPADNÉ ODCHYLKY UPRAVIT A KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- PŘI ZJIŠTĚNÍ PŘÍPADNÉ NESROVNALOSTI V DOKUMENTACI ZASTAVIT PRÁCE A KONTAKTOVAT PROJEKTANTA
- VEŠKERÉ OCELOVÉ KCE BUDOU OCHRÁNĚNY PROTI KOROZI (OPATŘENY ANTIKOROZNÍM NÁTĚREM NEBO ŽÁROVĚ ZINKOVÁNY DLE SPECIFIKACE PD)
- DILATACE MEZI KONSTRUKCEMI DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCE
- PŘED POKLADKOU FINÁLNÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY BUDE PROVEDENO MĚŘENÍ VLHKOSTI PODKLADNÍ VRSTVY, POKLÁDKA NEBUDE REALIZOVÁNA DOKUD NEBUDE VLHKOST MENŠÍ NEŽ PŘEDEPISUJE VÝROBCE PODLAHOVINY

AW PROJEKT
HRADSKÁ 79, DOMAŽLICE | TEL.: +420 379 724 590 | MAIL: INFO@AWPROJEKT.CZ

ZAKÁZKA:
ČERCHOV
STAVEBNÍ ÚPRAVY BÝVALÉ UBIKACE NA HORSKOU CHATU

POZEMKY STAVBY: K.Ú. PEC, PARC. Č. ST. 491, ST. 490, 1592/3

INVESTOR: MĚSTO DOMAŽLICE, NÁMĚSTÍ MÍRU 1, 344 01 DOMAŽLICE

MĚSTSKÝ / OBECNÍ ÚŘAD: DOMAŽLICE
KRAJ: PLZEŇSKÝ
DATUM: 10/2023
Č. ZAKÁZKY: 38/2021
VYPRACOVAL: ING. JAKUB HALÍK
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ZBYNĚK WOLF

VÝKRES: PŮDORYS 2. NP

MĚŘÍTKO: 1:50 | STUPEŇ PD: DPS | Č.ZN. VÝKRESU: D.1.1.b.02